**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НОВИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

23.05.2022 № 16

с. Новиковка

|  |
| --- |
| О проведении аукциона в электронной форме по продажемуниципального имуществаРуководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета Новиковского сельского поселения от 20.05.2022 № 246 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2022 год», решением Совета Новиковского сельского поселения от 20.05.2022 №247 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»: 1. Провести торги в виде открытого аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме.
2. Определить дату и время начала аукциона 28.06.2022г. в 8 час. 00 минут по московскому времени на электронной площадке ООО «РТС-тендер» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).
3. Утвердить информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества согласно Приложению к настоящему распоряжению.
4. Главному бухгалтеру разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте: www. torgi.gov. ru, электронной площадке ООО «РТС-тендер» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) и опубликовать извещение в районной газете «Диссонанс» 26 мая 2022 года.
5. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.
 |
| Глава Новиковского сельского поселения С.Л. Петров |

Приложение

Утверждено

распоряжением от 23.05.2022 № 16

ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

 Администрация Новиковского сельского поселения сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, который состоится 28.06.2022 года в 8 час. 00 мин. по московскому времени.

 Приватизация имущества осуществляется в соответствии с Федеральными законами от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением «О порядке распоряжения и управления имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Новиковское сельское поселение» утвержденным решением Совета Новиковского сельского поселения от 17.05.2013 № 29, решением Совета Новиковского сельского поселения от 20.05.2022 № 246 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2022 год», решением Совета Новиковского поселения от 20.05.2022 № 247 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества».

На аукцион выставляется следующее движимое имущество:

ЛОТ № 1. Автобус ПАЗ 32053; год выпуска 2011; идентификационный номер XIM320532C080002915; двигатель № 81003912; кузов № XIM320532C080002915; цвет белый; мощность двигателя л. с. 124; техническое состояние – удовлетворительное.

Обременение имущества и ограничение прав: не зарегистрировано.

Начальная цена продажи определена независимым оценщиком и равна 122 400 (сто двадцать две тысячи четыреста) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости автобуса № О-007-22 БН от 05.05.2022 года.

Шаг аукциона: 6 120 (Шесть тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек (5 % от начальной цены).

Размер задатка: 24 480 (Двадцать четыре тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек (20% от начальной цены).

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года: не объявлялись.

 Способ приватизации: продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников.

 Форма подачи предложений о цене муниципального имущества: Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.

 Собственник выставляемого на торги муниципального имущества – муниципальное образование «Новиковское сельское поселение» Асиновского района Томской области

 Продавец: Администрация Новиковского сельского поселения.

Место нахождения, почтовый адрес: 636830, Томская область, Асиновский район, с. Новиковка, ул. Советская,14.

Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения аукциона в электронной форме: главный бухгалтер- Карасева Валентина Германовна.

Контактные телефоны: 8 (38241) 4-41-93.

Адрес электронной почты: nselp@findep.org

Организатором торгов выступает ООО «РТС - тендер». (В соответствии Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»).

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.

Сайт: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

 Для обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме (далее по тексту - Процедура) претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора торгов на сайте www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка).

 Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в Процедуре осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении.

 Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

 Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

 Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются ООО «РТС - тендер» и размещены на сайте <http://help.rts-tender.ru/>.

 Место и срок приема заявок:

 Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

 Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, с приложением электронных образов следующих документов

Юридические лица предоставляют:

- Заверенные копии учредительных документов Заявителя;

- Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность; копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

 Дата и время начала подачи заявок: 26.05.2022 с 8 час. 00 мин. по московскому времени.

 Дата и время окончания подачи заявок: 20.06.2022 в 20 час. 00 мин. по московскому времени.

 Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

 Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

 Дата определения участников аукциона (рассмотрения заявок), проводимого в электронной форме 24.06.2022 в 11 час 00 мин. по московскому времени.

 Дата, время и место проведения аукциона в электронной форме –28.06.2022 в 8 час. 00 мин. по московскому времени на электронной площадке [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) (ООО «РТС-тендер»).

 Подведение итогов аукциона: электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) (ООО «РТС-тендер») в электронной форме 28.06.2022 года.

 Порядок внесения и возврата задатка:

 Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

 Задаток, прописанный в извещении, в размере двадцати процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на расчетный счет организатора торгов:

|  |  |
| --- | --- |
| Получатель | ООО «РТС-тендер» |
| Наименование банка |  Филиал «Корпоративный ПАО «СОВКОМБАНК» Г. МОСКВА |
| Расчетный счёт | 40702810512030016362 |
| Корр. счёт | 30101810445250000360 |
| БИК | 044525360 |
| ИНН | 7710357167 |
| КПП | 773001001 |
| Назначение платежа | Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_, без НДС. |

 Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

 Поступление задатка на расчетный счет организатора торгов по 20.06.2022г..

 С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

 Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

 В случаях отзыва претендентом заявки:

– в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

– позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов Процедуры продажи.

 Участникам, за исключением победителя Процедуры продажи, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества.

 Претендентам, не допущенным к участию в Процедуре, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

 Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем Процедуры, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества после его полной оплаты. При этом заключение договора купли-продажи для победителя Процедуры является обязательным.

 При уклонении или отказе победителя Процедуры от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты Процедуры аннулируются.

 В случае отказа Продавца от проведения Процедуры, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении Процедуры.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, будет направлено уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона в электронной форме с указанием оснований отказа.

Проведение продажи имущества на аукционе в электронной форме, включающее в себя: подачу заявки, перечисление задатка, порядок признания претендентов участниками, ход проведения аукциона в электронной форме, определены Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект продажи..

Об итогах продажи имущества на аукционе в электронной форме будет сообщено на официальных сайтах: муниципального образования «Новиковское сельское поселение» [www.nselpasino.ru](http://www.nselpasino.ru) и на сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, в течение десяти дней со дня совершения сделки.

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества:

Покупателями имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

С иными сведениями об объекте продажи, правилами проведения торгов, по вопросам осмотра имущества можно обратиться по адресу: Томская область, Асиновский район, с. Новиковка, ул. Советская, 14, в рабочие дни, с 09.00 до 17.00, телефон для справок: 8(38241) 44193, факс: 8(38241) 44220, главный бухгалтер Карасева Валентина Германовна.

 Срок заключения договора купли-продажи в течении 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем.

Договор купли-продажи имущества в письменной форме (приложение к информационному извещению) заключается с Продавцом имущества по адресу: Томская область, Асиновский район, с. Новиковка, ул. Советская,14.

 Оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

 Денежные средства в счет оплаты муниципального имущества подлежат перечислению победителем в установленном порядке в бюджет размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи имущества, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора.

 Оплата за приватизированное имущество производится в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца:

за движимое имущество:

УФК по Томской области (Администрация Новиковского сельского поселения);

 л/с 04653002840;

ИНН 7002011554, КПП 700201001;

 казначейский счет 03100643000000016500;

 единый казначейский счет 40102810245370000058

 БИК 016902004;

 банк получателя УФК по Томской области г. Томск;

 КБК 91111402053100000410;

 ОКТМО 69608440.

Проект договора купли-продажи представлен в приложении к данному извещению.