**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НОВИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.05.2018 № 47

с. Новиковка

**Об утверждении отчета об исполнении Программы жилищного строительства на территории Новиковского сельского поселения Асиновского района**

**Томской области на 2008-2020 годы за 2017 год**

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев отчет об исполнении Программы жилищного строительства на территории Новиковского сельского поселения Асиновского района Томской области на 2008-2020 годы за 2017 год,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить отчет об исполнении Программы жилищного строительства на территории Новиковского сельского поселения Асиновского района Томской области на 2008-2020 годы за 2017 год согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на сайте Новиковского сельского поселения [www.nselpasino.ru](http://www.nselpasino.ru) и размещению в «Информационном бюллетене».

Глава Новиковского сельского поселения С.Л. Петров

Приложение

УТВЕРЖДЕН

Постановлением

Администрации Новиковского

сельского поселения

от 04.05.2018 № 47

**ОТЧЕТ**

**о реализации «Программы жилищного строительства на территории Новиковского сельского поселения Асиновского района Томской области на 2008-2020 годы» за 2017 год**

«Программа жилищного строительства на территории Новиковского сельского поселения Асиновского района Томской области на 2008-2020 годы» (далее – Программа) утверждена решением Совета Новиковского сельского поселения от 264.12.2007 № 10.

Мониторинг и оценка реализации Программы проведены с целью оценки эффективности реализуемых программных мероприятий.

Цель Программы – строительство жилья на территории Новиковского сельского поселения для достижения показателя обеспеченности населения жильем в размере 25 кв.м на одного человека с учетом ликвидации ветхого и аварийного жилого фонда.

Программа предусматривает решение следующих задач:

- подготовка землеустроительных материалов для выделения территорий под жилищное строительство;

- обеспечение получения технических условий на подключение объектов к системе коммунальной инфраструктуры;

- разработка проектов планировки территорий жилой застройки;

- разработка проектной документации на строительство инженерной инфраструктуры территорий жилой застройки;

- строительство инженерной инфраструктуры на территории индивидуальной застройки.

По итогам реализации Программы за 2017 год:

1. проектная документация на строительство инженерной инфраструктуры территорий жилой застройки не разрабатывалась.

2. инженерная инфраструктура на территории индивидуальной застройки не строилась.

3. исполнение прогноза ввода жилья в эксплуатацию:

1) в эксплуатацию жилые дома в 2017 году не вводились;

2) выдано одно разрешение на строительство индивидуального жилого дома общей площадью 56,0 м².

ВЫВОДЫ:

1.При прогнозе ввода жилья в 2017 году 1480,0 кв.м. фактически не было введено ни одного кв.м.

2.Низкие доходы населения, неблагоприятная тенденция в сфере занятости, неблагоприятная демографическая ситуация: естественная убыль, старение населения, отток молодежи из села, а также низкая рыночная стоимость жилья на территории поселения, позволяющая приобрести жилье с меньшими затратами, чем строительство нового жилья привели к не выполнению плана по Программе жилищного строительства в 2017 году.